



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

> Retouradres Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Afdeling Landelijke Realisatie
Sectie Programma en Projecten 1 Buitenruimte
Cluster Projecten A
T.a.v. de heer L.J. van der Kooij

E: Len.Kooij@rijksoverheid.nl

Datum 15 mei 2025
Betreft Resultaten bodem- detectieonderzoek Dispersals A en C op
Vliegbasis Deelen

Geachte heer Van der Kooij,

Hierbij ontvangt u de volgende rapportages:

- "Verkennd bodemonderzoek Vliegbasis Deelen te Arnhem", d.d. 7 april 2025, met kenmerk P2025.0028, opgesteld door Certicon;
- "Detectierapportage (DERP) Opsporingswerkzaamheden van Ontploffbare Oorlogsresten (OOO) binnen het opsporingsgebied 'Dispersals vliegbasis Deelen'", d.d. 28 april 2025, met kenmerk 354-024-PVvO-01, opgesteld door Explosive Clearance Group.

Aanleiding van de onderzoeken zijn de voorgenomen onderhoudswerkzaamheden aan Dispersals A en C. Het doel van het verkennd bodemonderzoek is vaststellen van de actuele bodemkwaliteit waarmee een eventuele omgevingsvergunning aangevraagd kan worden en de veiligheidsklasse bij graafwerkzaamheden kan worden bepaald. Het doel van het detectieonderzoek is het vrijgeven van het gebied of het in kaart brengen van verdachte locaties die op een later moment benaderd moeten worden.

Bodemonderzoek A-dispersals (deelgebied A)

Uit het bodemonderzoek blijkt dat de grond voldoet aan de interventiewaarde. Vrijkomende bovengrond wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse wonen (MM A 5 en MM A 8) op basis van de gemeten gehalten aan respectievelijk cadmium en PAK, de overige grond wordt ingedeeld in kwaliteitsklasse landbouw/natuur. Vrijkomende ondergrond wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse landbouw/natuur. De bodemkwaliteitsklassen zijn vastgesteld op basis van een indicatieve toetsing aan de Regeling bodemkwaliteit 2022 en het Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie (versie december 2023) van het Ministerie van I&W. De boven- en ondergrond dient gescheiden ontgraven en indien van toepassing op dezelfde diepte teruggeplaatst te worden.

Bodemonderzoek C-dispersals (deelgebied B)

Uit het bodemonderzoek blijkt dat de grond voldoet aan de interventiewaarde. Vrijkomende bovengrond wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse groter dan industrie (Niet Toepasbaar) (MM 7, grond afkomstig van boring 50, 56, 57 en 58 tussen de noordelijke twee platformen aan de rechterzijde van de hoofdweg) op basis van het gemeten gehalte aan PFAS (tevens ook cadmium en PAK verhoogd gemeten), kwaliteitsklasse wonen (MM 6) op basis van de gemeten gehalten aan

Rijksvastgoedbedrijf

Directie Vastgoedbeheer
Assetmanagement

Sint Jacobsstraat 16
3511 BS Utrecht
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon

Ing. S. van Gils-Vliegthart
M 06-15 22 55 98
Sonja.gils@rijksoverheid.nl

BTW nummer

NL8563.05.765.B.01

KVK nummer

65890604

IBAN

NL78INGB0705002667

Ons documentnummer

10027033

Ons zaaknummer

9531292

Uw kenmerk

N.v.t.

Aantal bijlagen

1. Rapport verkennd bodemonderzoek d.d. 7 april 2025
2. Rapport detectieonderzoek d.d. 28 april 2025

Kopie naar:

Maarten.Vermeij@rijksoverheid.nl
Michiel.Hezeman@rijksoverheid.nl
Rik.Verhoeven@rijksoverheid.nl
Nicole.Kuijs@rijksoverheid.nl
s.lindhout@ecogroen.nl

Datum
15 mei 2025

Ons documentnummer
10027033

cadmium en de overige grond wordt ingedeeld in kwaliteitsklasse landbouw/natuur. Vrijkomende ondergrond wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse landbouw/natuur. De bodemkwaliteitsklassen zijn vastgesteld op basis van een indicatieve toetsing aan de Regeling bodemkwaliteit 2022 en het Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie (versie december 2023) van het Ministerie van I&W. De boven- en ondergrond dient gescheiden ontgraven en indien van toepassing op dezelfde diepte teruggeplaatst te worden.

Indien de grond van MM 7 (MM 7, grond afkomstig van boring 50, 56, 57 en 58 tussen de noordelijke twee platformen aan de rechterzijde van de hoofdweg) vrijkomt en niet wordt terug geplaatst, dient deze te worden afgevoerd naar een erkend verwerker.

Het grondwater staat dieper dan de maximale ontgravingsdiepte, hierdoor is het grondwater niet onderzocht.

Voor het overige zijn in de grond geen gehalten gemeten die aanleiding geven voor aanvullend onderzoek en er zijn derhalve geen belemmeringen voor de voorgenomen werkzaamheden.

Vanuit duurzaamheidsprincipe wordt standaard geadviseerd zo veel als mogelijk het project uit te voeren met een gesloten grondbalans. Indien dit niet mogelijk is kan de grond worden afgevoerd naar een grondbank of erkend verwerker.

Omgevingswet

De uitvoering van de voorgenomen onderhoudswerkzaamheden aan de A- en C-dispersals zullen plaatsvinden, waarbij er sprake zal zijn van tijdelijke uitname (tot maximaal 0,5 m-mv en 1 m vanuit de verharding). Voor dit werk geldt geen meld- en informatieplicht indien er alleen tijdelijk grond wordt uitgenomen die bij de graaflocatie wordt opgeslagen en vervolgens alle grond zonder te zijn bewerkt onder dezelfde omstandigheden op of nabij de ontgravingslocatie wordt teruggebracht. De tijdelijke opslag mag niet langer duren dan 8 weken na beëindiging van de graafwerkzaamheden. Indien de situatie wijzigt neem dan contact op met de contactpersoon in de kantlijn.

Ontplobbare oorlogsresten (OO)

Uit een eerder uitgevoerd Historisch Vooronderzoek naar ontplobbare oorlogsresten blijkt dat een gedeelte van de A-dispersals en de gehele C-dispersals verdacht zijn op het voorkomen van OO. Daarom heeft er op beide onderzoekslocaties een detectieonderzoek plaatsgevonden tot 3,5 m-mv.

Uit het detectieonderzoek blijkt dat er in totaal 166 verdachte locaties met significante objecten gedetecteerd zijn (circa 75 op A-dispersals en circa 91 op C-dispersals).

Ter plaatse van de dispersal platformen blijkt toch een bewapening aanwezig te zijn (licht blauwe gebieden in bijlage 3 van het rapport), er kon hier tot 1,5 m-mv gedetecteerd worden. Binnen de resterende vrijgavediepte tot 3,5 m-mv is niet definitief te zeggen of er zich afwerpmunitie bevindt. De significante objecten binnen de dispersals dienen trillingsarm te worden benaderd. Wanneer deze en omliggende significante objecten verwijderd zijn, kan de oude verharding verwijderd worden. Na het trillingsarm verwijderen van de verharding, dienen de

Datum
15 mei 2025

Ons documentnummer
10027033

licht blauwe gebieden middels realtime detectie onderzocht te worden om er zeker van te zijn dat er geen OO achterblijven.

Er is een deel van de onderzoekslocatie niet interpreteerbaar door bijvoorbeeld kabels/leidingen, bovengronds paaltje, PSP-platen en onbekende verstoringen. Deze gebieden dienen, wanneer mogelijk, ontdaan te worden van de versturende elementen. Er kan dan middels realtime detectie aanvullend onderzocht worden. Wanneer de versturende elementen niet verwijderd kunnen worden, dan dienen de gebieden laagsgewijs onderzocht te worden waarbij de gebieden in lagen van 30 cm onderzocht en ontgraven worden.

Een deel van de onderzoekslocatie is niet detecteerbaar door begroeiing (bomen en struiken). Deze gebieden kunnen enkel onderzocht worden wanneer de begroeiing verwijderd wordt. Er kan nadien middels realtime oppervlakedetectie gedetecteerd worden.

ARBO

Op basis van de gegevens van het onderzoek is voor graafwerkzaamheden op de locatie, conform de CROW 400 geen veiligheidsklasse van toepassing. Conform de CROW 400 dienen de werkzaamheden op basis van de maatregelen van 'Basishygiëne' te worden uitgevoerd. Dit dient door een veiligheidskundige van de aannemer te worden bevestigd.

Geadviseerd wordt om op de korte termijn een afspraak te plannen met de projectgroep zodat in samenspraak met afdeling NLC het vervolgtraject afgestemd kan worden.

Wanneer u nog vragen hebt, kunt u contact opnemen met de in de kantlijn genoemde persoon.

Hoogachtend,

Ing. H.J. Aalpoel
Projectleider Bodem